



Экономика городского коммунального
хозяйства

Сокращение транзакционных издержек
как инструмент инвестирования в
коммунальном секторе

30 октября 2025 года

Отражение транзакционных издержек в публичной финансовой отчётности ресурсоснабжающих организаций

Максим Климанов



Сокращение транзакционных издержек как инструмент инвестирования в коммунальном секторе

Отражение транзакционных издержек в публичной финансовой отчётности ресурсоснабжающих организаций

Отчётность ресурсоснабжающих организаций

2

Отчётность ресурсоснабжающих организаций

- **Форма 22-ЖКХ (ресурсы).** Передаётся в территориальный орган Росстата ежеквартально до 30-го числа месяца, следующего за отчётным кварталом. **Не публикуется** в первоначальном виде.
- **Отчётность в ФАС России.** Передаётся в Единую информационно-аналитическую систему» (ЕИАС) ФАС России. Только для естественных монополий и организаций с регулируемым видом деятельности (+единственные поставщики по гособоронзаказу). Фактически – довольно многие ресурсоснабжающие организации в сфере тепло-, водоснабжения и водоотведения, рег. операторы ТКО и другие. Также направляется региональными органами тарифного регулирования. **Публикуется во многих случаях.**
- **Информация об инвестиционных программах (кроме сдаваемой в ФАС России).** Публикуются по разным основаниям и с разными требованиями в разных отраслях:
 - Электроэнергетика: Ежегодно, ежеквартально на сайте федеральных Госуслуг;
 - Региональные операторы ТКО: в некоторых регионах;
 - При применении концессионных соглашений и метода доходности инвестированного капитала: в некоторых случаях.





Сокращение транзакционных издержек как инструмент инвестирования в коммунальном секторе

Отражение транзакционных издержек в публичной финансовой отчетности ресурсоснабжающих организаций

Форма N 22-ЖКХ (ресурсы)

- Раздел 1. Объем коммунальных ресурсов и услуг в натуральном выражении (по видам услуг и категориям потребителей)
- Раздел 2. Основные показатели финансово-хозяйственной деятельности ресурсоснабжающих организаций, тысяча рублей
- Раздел 3. Оплата коммунальных услуг гражданами, имеющими прямые договоры (прямые платежи) с ресурсоснабжающими организациями
 - Раздел 3.1. Оплата коммунальных услуг исполнителями коммунальных услуг, бюджетофинансируемыми организациями и прочими потребителями

Может содержать информацию о транзакционных издержках или позволить их рассчитать, но не публикуется.

Форма N 22-ЖКХ (ресурсы)

3

Раздел 2. Основные показатели финансово-хозяйственной деятельности ресурсоснабжающих организаций, тысяча рублей								
	N строки	Ресурсоснабжающие организации по видам деятельности						
		водопроводно-канализационного хозяйства		теплоснабжения	электроснабжения	газоснабжения		по обращению с твердыми коммунальными отходами
		водоснабжение	водоотведение			сетевым газом	сжиженным газом	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
ДОХОДЫ И РАСХОДЫ								
Общая сумма доходов от реализации ресурсов (услуг) с учетом финансирования из бюджетов всех уровней	08							
в том числе:								
по основному виду деятельности	09							
из них:								
от граждан, имеющих прямые договоры (прямые платежи) с ресурсоснабжающими организациями	10							
от исполнителей коммунальных услуг (УК, ТСЖ, ЖСК, ЖК, иные специализированные потребительские кооперативы)	11							
от бюджетофинансируемых организаций	12							
от прочих и промышленных потребителей	13							
за услуги, не относящиеся к основному виду деятельности	14							
Общая сумма расходов по реализации ресурсов (услуг) - всего	15							
из них по основному виду деятельности	16							
из них:								
расходы на топливно-энергетические ресурсы и холодную воду	17							
текущие расходы (затраты на ремонт и техническое обслуживание)	18							
в том числе в рамках производственных программ	19							
Расходы, предусмотренные в рамках реализации инвестиционных программ	20					X	X	



Сокращение транзакционных издержек как инструмент инвестирования в коммунальном секторе

Отражение транзакционных издержек в публичной финансовой отчётности ресурсоснабжающих организаций

Отчётность в ФАС России

4

Отчётность в ФАС России

- Часть информации, сдаваемой в ФАС России не публикуется. Среди **публикуемой** информации:
 - Электроэнергетика: Информация об инвестиционных программах и отчётах об их реализации.
 - Обращение с ТКО: Информация об инвестиционных программах и отчётах об их реализации, данные о предельных тарифах, основных показателях финансово-хозяйственной деятельности (чистая прибыль, изменение стоимости основных фондов и др.).
 - Тепло-, водоснабжение, водоотведение: Информация об инвестиционных программах и отчётах об их реализации, показатели финансово-хозяйственной деятельности, включая бухгалтерский баланс.





Сокращение транзакционных издержек как инструмент инвестирования в коммунальном секторе

Отражение транзакционных издержек в публичной финансовой отчётности ресурсоснабжающих организаций

Единая информационно-аналитическая система» (ЕИАС) ФАС России

Единая информационно-аналитическая система» (ЕИАС) ФАС России

- Содержит большой объём данных
- Позволяет получить информацию по каждому региону России
- Для каждого региона позволяет получить информацию по каждой организации (например, в Вологодской области их 216, в Свердловской – 705)
- Позволяет выбрать сферу, муниципальное образование, период, форму отчётности (закрытый перечень форм)
- Тематические группы форм информации:
 - Тарифы и тарифообразование;
 - Инвестиционные программы;
 - Финансово-хозяйственная деятельность;
 - Качество услуг и надёжность;
 - Дополнительные формы.



Федеральная
Антимонопольная
Служба

Раскрытие информации
Вологодская область

Контакты Служба поддержки +7(499) 755-23-23

Общедоступные сведения

Организации

Регулятор

Сфера

Раздел

Форма

Год

Период

Организация

ИНН

КПП

Муниципальный район

Муниципальное образование

Найти

Очистить фильтр

Организация	ИНН	КПП
АО "АВТОДОРГРУПП"	3525373625	352501001
АО "Агроскон"	3525015193	352501001
АО "Алатин"	5103070023	997550001
АО "ВОЛОГДАГОРТЕПЛОСЕТЬ"	3525432983	352501001
АО "ВОМЗ"	3525023010	352501001
АО "Вологдаоблэнерго"	3525372678	352501001
АО "Вологодский миксокомбинат"	3525070130	353950001
АО "Глемзавод Родина"	3507313172	350701001
АО "Северсталь Дистрибуция"	3528015184	352801001
АО "Совхоз "Заречье"	3525079214	352501001
АО "Сокольский ДСК"	3527008949	352701001
АО "Сокольский ЦБК"	3527000989	352701001
АО "ТЭЦ "Белый Ручей"	3508005131	350801001
АО "Учебно-опытный молочный завод" ВГМХ имени Н.В. Верещагина"	3525279862	352501001
АО "Шексна - Теплосеть"	3524012697	352401001
АО «Вторресурсы»	3528177280	352801001
АО «НордЭнерго»	7804348591	470301001



Сокращение транзакционных издержек как инструмент инвестирования в коммунальном секторе

Отражение транзакционных издержек в публичной финансовой отчётности ресурсоснабжающих организаций

Информация о транзакционных издержках в ЕАИС

Информация о транзакционных издержках в ЕАИС

- Фактические показатели финансово-хозяйственной деятельности
- Сведения об инвестиционных программах
- Сведения о закупках
- Условия поставки услуг



Федеральная
Антимонопольная
Служба

Раскрытие информации
Вологодская область

Контакты Служба поддержки +7(499) 755-23-23

Общедоступные сведения

Организации

Регулятор

Сфера

Раздел

Форма

Год

Период

Не выбрано

Не выбрано

Не выбрано

Не выбрано

Не выбрано

Организация

ИНН

КПП

Муниципальный район

Муниципальное образование

Не выбрано

Не выбрано

Не выбрано

НАЙТИ

ОЧИСТИТЬ ФИЛЬТР

Организация

ИНН

КПП

АО "АВТОДОРГРУПП"	3525373625	352501001
АО "Агроскон"	3525015193	352501001
АО "Алатин"	5103070023	997550001
АО "ВОЛОГДАГОРТЕПЛОСЕТЬ"	3525432983	352501001
АО "ВОМЗ"	3525023010	352501001
АО "Вологдаоблгазсервис"	3525372678	352501001
АО "Вологодский миксочембинат"	3525070130	353950001
АО "Племзавод Родина"	3507313172	350701001
АО "Северсталь Дистрибуция"	3528015184	352801001
АО "Совхоз "Заречье"	3525079214	352501001
АО "Сокольский ДСК"	3527008949	352701001
АО "Сокольский ЦБК"	3527000989	352701001
АО "ТЭЦ "Белый Ручей"	3508005131	350801001
АО "Учебно-опытный молочный завод" ВГМХ имени Н.В. Верещагина"	3525279862	352501001
АО "Шексна - Теплосеть"	3524012697	352401001
АО «Вторресурсы»	3528177280	352801001
АО «НордЭнерго»	7804348591	470301001

МУП "Водоканал", г. Екатеринбург

Форма 4. Информация об основных показателях финансово-хозяйственной деятельности организации холодного водоснабжения, включая структуру основных производственных затрат (в части регулируемых видов деятельности в сфере Екатеринбургское муниципальное унитарное предприятие водопроводно-канализационного хозяйства (МУП "Водоканал"), г.Екатеринбург

Вид деятельности Территория оказания услуг Централизованная система Параметры формы			Холодное водоснабжение. Питьевая вода без дифференциации	Холодное водоснабжение. Техническая вода без дифференциации	Подключение (технологическое без дифференциации	
№ п/п	Наименование параметра	Единица измерения	Информация	Информация	Информация	
1	Выручка от регулируемых видов деятельности в сфере холодного водоснабжения	тыс. руб.	4 233 006,54	329 777,50	1 280 006,77	Указывается выручка с распределением по видам деятельности.
2	Себестоимость производимых товаров (оказываемых услуг) по регулируемым видам деятельности в сфере холодного водоснабжения, включая:	тыс. руб.	4 468 644,45	387 169,34	0,00	Указывается суммарная себестоимость производимых товаров.
2.1	Расходы на оплату холодной воды, приобретаемой у других организаций для последующей подачи потребителям	тыс. руб.	141 979,24	2 493,09	0,00	
2.2	Расходы на приобретаемую электрическую энергию (мощность), используемую в технологическом процессе	тыс. руб.	503 507,67	72 123,45	0,00	
2.2.1	Средневзвешенная стоимость 1 кВт.ч (с учетом	руб.	4,99	4,99	0,00	
2.2.2	Объём приобретения электрической энергии	тыс. кВт·ч	100 834,48	14 443,73	0,00	
2.3	Расходы на химические реагенты, используемые в технологическом процессе	тыс. руб.	487 686,1200	0,0000	0,0000	
2.4	Расходы на оплату труда и страховые взносы на обязательное социальное страхование, выплачиваемые из фонда оплаты труда основного производственного персонала, в том числе:	тыс. руб.	208 479,18	16 515,56	0,00	Указывается общая сумма расходов на оплату труда и отчислений на социальные нужды основного производственного персонала.
2.4.1	Расходы на оплату труда основного производственного персонала	тыс. руб.	160 122,92	12 684,86	0,00	
2.4.2	Страховые взносы на обязательное социальное страхование, выплачиваемые из фонда оплаты труда основного производственного персонала	тыс. руб.	48 356,26	3 830,69	0,00	
2.5	Расходы на оплату труда и страховые взносы на обязательное социальное страхование, выплачиваемые из фонда оплаты труда административно-управленческого персонала, в том числе:	тыс. руб.	923 996,40	47 517,11	0,00	Указывается общая сумма расходов на оплату труда и отчислений на социальные нужды административно-управленческого персонала.
2.5.1	Расходы на оплату труда административно-управленческого персонала	тыс. руб.	710 680,24	36 575,54	0,00	
2.5.2	Страховые взносы на обязательное социальное страхование, выплачиваемые из фонда оплаты труда административно-управленческого персонала	тыс. руб.	213 316,16	10 941,57	0,00	
2.6	Расходы на амортизацию основных средств и нематериальных активов	тыс. руб.	377 123,87	45 589,32	0,00	
2.6.1	Расходы на амортизацию основных средств	тыс. руб.	377 123,87	45 589,32	0,00	
2.6.2	Расходы на амортизацию нематериальных активов	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	
2.7	Расходы на аренду имущества, используемого для осуществления регулируемых видов деятельности в сфере холодного водоснабжения	тыс. руб.	1 178,12	0,00	0,00	
2.8	Общепроизводственные расходы, в том числе:	тыс. руб.	162 301,87	28 830,11	0,00	Указывается общая сумма общепроизводственных расходов.
2.8.1	Расходы на текущий ремонт	тыс. руб.	26 804,15	2 751,51	0,00	Указываются расходы на текущий ремонт, отнесенные к общепроизводственным расходам.
2.8.2	Расходы на капитальный ремонт	тыс. руб.	40,65	1,67	0,00	Указываются расходы на капитальный ремонт, отнесенные к общепроизводственным расходам.
2.9	Общехозяйственные расходы, в том числе:	тыс. руб.	87 789,80	6 828,51	0,00	Указывается общая сумма общехозяйственных расходов.
2.9.1	Расходы на текущий ремонт	тыс. руб.	3 714,29	275,95	0,00	Указываются расходы на текущий ремонт, отнесенные к общехозяйственным расходам.

Титульный

Список территорий

Дифференциация

Показатели ФХД

Показатели КНЭ

ИП

ИП. Детализация

ИП. КНЭ

Комментарии

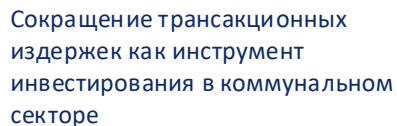
+

Форма 4. Информация об основных показателях финансово-хозяйственной деятельности организации холодного водоснабжения, включая структуру основных производственных затрат (в части регулируемых видов деятельности в сфере Екатеринбургское муниципальное унитарное предприятие водопроводно-канализационного хозяйства (МУП "Водоканал"), г.Екатеринбург						
		Вид деятельности	Холодное водоснабжение. Питьевая вода	Холодное водоснабжение. Техническая вода	Подключение (технологическое	
		Территория оказания услуг	без дифференциации	без дифференциации	без дифференциации	
		Централизованная система	без дифференциации	без дифференциации	без дифференциации	
		Параметры формы				
№ п/п	Наименование параметра	Единица измерения	Информация	Информация	Информация	
2.9.2	Расходы на капитальный ремонт	тыс. руб.	9 057,76	696,04	0,00	Указываются расходы на капитальный ремонт, отнесенные к общехозяйственным расходам.
2.10	Расходы на капитальный и текущий ремонт основных средств	тыс. руб.	1 060 024,52	115 736,68	0,00	В том числе информацию об объемах товаров и услуг, их стоимости и о способах приобретения у тех организаций, сумма оплаты услуг которых превышает 20 процентов суммы расходов по указанной статье расходов
2.10.1	Информация об объемах товаров и услуг, их стоимости и способах приобретения у тех организаций, сумма оплаты услуг которых превышает 20 процентов суммы расходов по указанной статье расходов	х	отсутствует	отсутствует	отсутствует	
2.11	Расходы на услуги производственного характера, оказываемые по договорам с организациями на проведение регламентных работ в рамках технологического процесса	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	В том числе информацию об объемах товаров и услуг, их стоимости и о способах приобретения у тех организаций, сумма оплаты услуг которых превышает 20 процентов суммы расходов по указанной статье расходов
2.11.1	Информация об объемах товаров и услуг, их стоимости и способах приобретения у тех организаций, сумма оплаты услуг которых превышает 20 процентов суммы расходов по указанной статье расходов	х	отсутствует	отсутствует	отсутствует	
2.12	Прочие расходы, которые подлежат отнесению на регулируемые виды деятельности в сфере холодного водоснабжения в соответствии с Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 г. N 406 "О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения" (далее - Основы ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения)	тыс. руб.	514 577,66	51 535,51	0,00	Указывается общая сумма прочих расходов, которые подлежат отнесению на регулируемые виды деятельности в соответствии с основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения.
× 2.12.1	Плата за негативное воздействие на окружающую среду	тыс. руб.	900,73	36,41	0,00	Указываются прочие расходы, которые подлежат отнесению на регулируемые виды деятельности в соответствии с законодательством.
× 2.12.2	Земельный налог и арендная плата за землю	тыс. руб.	8 210,75	683,67	0,00	Указываются прочие расходы, которые подлежат отнесению на регулируемые виды деятельности в соответствии с законодательством.
× 2.12.3	Транспортный налог	тыс. руб.	715,39	62,96	0,00	Указываются прочие расходы, которые подлежат отнесению на регулируемые виды деятельности в соответствии с законодательством.
× 2.12.4	Водный налог и плата за пользование водным объектом	тыс. руб.	66 917,89	10 635,53	0,00	Указываются прочие расходы, которые подлежат отнесению на регулируемые виды деятельности в соответствии с законодательством.
× 2.12.5	Налог на имущество организаций	тыс. руб.	194 909,99	15 682,94	0,00	Указываются прочие расходы, которые подлежат отнесению на регулируемые виды деятельности в соответствии с законодательством.
× 2.12.6	Сбытовые расходы гарантирующей организации	тыс. руб.	41 743,95	3 321,27	0,00	Указываются прочие расходы, которые подлежат отнесению на регулируемые виды деятельности в соответствии с законодательством.
× 2.12.7	Тепловая энергия, газ	тыс. руб.	37 783,64	4 063,82	0,00	Указываются прочие расходы, которые подлежат отнесению на регулируемые виды деятельности в соответствии с законодательством.
× 2.12.8	ГСМ	тыс. руб.	67 800,22	6 332,14	0,00	Указываются прочие расходы, которые подлежат отнесению на регулируемые виды деятельности в соответствии с законодательством.
× 2.12.9	Обязательное страхование, предусмотренное законодательными актами РФ (страхование гражданской ответственности владельцев опасного объекта)	тыс. руб.	1 163,87	134,98	0,00	Указываются прочие расходы, которые подлежат отнесению на регулируемые виды деятельности в соответствии с законодательством.
× 2.12.10	Гидро-инженерно-экологические расходы, Паспортизация объектов	тыс. руб.	33 890,23	4 555,12	0,00	Указываются прочие расходы, которые подлежат отнесению на регулируемые виды деятельности в соответствии с законодательством.
× 2.12.11	Прочие производственные расходы	тыс. руб.	60 541,00	6 026,66	0,00	Указываются прочие расходы, которые подлежат отнесению на регулируемые виды деятельности в соответствии с законодательством.
Добавить прочие расходы						
3	Чистая прибыль, полученная от регулируемого вида деятельности в сфере холодного водоснабжения, в том числе:	тыс. руб.	123 503,09	0,00	1 280 006,77	Указывается общая сумма чистой прибыли, полученной от регулируемого вида деятельности.
3.1	Размер расходования чистой прибыли на финансирование	тыс. руб.	123 503,09	0,00	310 123,51	

Форма 4. Информация об основных показателях финансово-хозяйственной деятельности организации холодного водоснабжения, включая структуру основных производственных затрат (в части регулируемых видов деятельности в сфере Екатеринбургское муниципальное унитарное предприятие водопроводно-канализационного хозяйства (МУП "Водоканал"), г.Екатеринбург

Вид деятельности			Холодное водоснабжение. Питьевая вода	Холодное водоснабжение. Техническая вода	Подключение (технологическое	
Территория оказания услуг			без дифференциации	без дифференциации	без дифференциации	
Централизованная система			без дифференциации	без дифференциации	без дифференциации	
Параметры формы						
№ п/п	Наименование параметра	Единица измерения	Информация	Информация	Информация	
4.2	изменение стоимости основных фондов за счет их переоценки	тыс. руб.	271 942,10	32 874,28	0,00	
5	Валовая прибыль (убытки) от продажи товаров и услуг по регулируемым видам деятельности в сфере холодного водоснабжения	тыс. руб.	-235 637,91	-57 391,83	1 280 006,77	
6	Годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность, включая бухгалтерский баланс и приложения к нему	х	https://portal.eias.ru/Portal/DownloadPage.aspx?type=12&guid=59947415-1e5d-4935-b883-174109f5249e	https://portal.eias.ru/Portal/DownloadPage.aspx?type=12&guid=59947415-1e5d-4935-b883-174109f5249e	https://portal.eias.ru/Portal/DownloadPage.aspx?type=12&guid=59947415-1e5d-4935-b883-174109f5249e	Указывается ссылка на документ, предварительно загруженный в хранилище. Раскрывается регулируемой организацией, выручка от регулируемых видов деятельности (или) водоотведения которой превышает 80 процентов совокупной выручки от регулируемых видов деятельности.
7	Объём поднятой воды	тыс. куб. м	159 963,1181	21 449,3540	0,0000	
8	Объём покупной воды	тыс. куб. м	0,0000	0,0000	0,0000	
9	Объём воды, пропущенной через очистные сооружения	тыс. куб. м	154 273,1109	0,0000	0,0000	
10	Объём отпущенной потребителям воды, в том числе:	тыс. куб. м	121 065,4387	21 449,3540	0,0000	Указывается общий объем отпущенной потребителям воды.
10.1	Объём отпущенной потребителям воды, определенный по приборам учета	тыс. куб. м	113 118,7386	21 449,3540	0,0000	
10.2	Объём отпущенной потребителям воды, определенный расчетным способом	тыс. куб. м	7 946,7001	0,0000	0,0000	
10.2.1	Объём отпущенной потребителям воды, определенный по нормативам потребления коммунальных услуг	тыс. куб. м	0,0000	0,0000	0,0000	
10.2.2	Объём отпущенной потребителям воды, определенный по нормативам потребления коммунальных ресурсов	тыс. куб. м	7 946,7001	0,0000	0,0000	
11	Потери воды в сетях	%	19,50	0,00	0,00	
12	Среднесписочная численность основного производственного персонала	человек	299,2500	23,7100	0,0000	
13	Удельный расход электрической энергии на подачу воды в сеть	тыс. кВт·ч на тыс. куб. м	0,6643	0,6734	0,0000	
14	Расход воды на собственные нужды, в том числе:	%	7,69	0,00	0,00	Указывается доля общего расхода воды на собственные нужды от объема отпущенной потребителям воды.
14.1	Расход воды на хозяйственно-бытовые нужды	%	0,93	0,00	0,00	Указывается доля расхода воды на хозяйственно-бытовые нужды от объема отпущенной потребителям воды.
15	Показатель использования производственных объектов (по объему перекачки), в том числе:	%	100,00	100,00	0,00	Указывается суммарный показатель использования по всем производственным объектам (или) водоотведениям, в том числе, по объектам, не включенным в перечень объектов, подлежащих обязательному раскрытию информации.
Добавить производственный объект						В случае наличия нескольких производственных объектов информация по каждому объекту указывается в отдельном разделе.

	Мероприятие															Параметры формы																
	Год реализации инвестиционной программы	№ п/п мероприятия	Наименование мероприятия	Входит в концессионное соглашение		Объект инфраструктуры													№ источника	О плановых и фактических												
				Признак	Номер концессионного соглашения	№ объекта	Наличие	Наименование объекта	Тип объекта	Адрес объекта							Источники финансирования															
										Муниципальный район	Муниципальное образование	ОКТМО	Населенный пункт	ОКТМО	улица, проезд, проспект, переулок, и т.п.	дом, корпус, строение																
	Инвестиционная программа № 711 от 19.11.2024 МУП "ВОДОКАНАЛ" в сфере водоснабжения и водоотведения по развитию систем водоснабжения и водоотведения, на территории городского округа муниципальное образование Екатеринбург на 2024-2035 годы (19.																															
		×	1	1.1.15. Строительство сетей инженерно-технического обеспечения для подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к централизованной системе	нет		1	да	Магистральные и разводящие сети водоснабжения-1 в границах МО г.Екатеринбург	сеть	муниципальное образование город Екатеринбург	муниципальное образование город Екатеринбург	65701000	г Екатеринбург	6570100001	0	0	1	Средства, полученные за подключение (технологического присоединения)													
																				Добавить объект инфраструктуры												
		×	2	1.1.16. Строительство джокера 2Ду315 мм взамен существующего 2Ду225 мм под рекой Патрушиха в районе улиц Хрустальногорская, Суходольская от камеры ВК-15Д до камеры ВК-16Д, с устройством футляров 2Ду315 мм	нет		1	да	Магистральные и разводящие сети водоснабжения-1 в границах МО г.Екатеринбург	сеть	муниципальное образование город Екатеринбург	муниципальное образование город Екатеринбург	65701000	г Екатеринбург	6570100001	0	0	1	Средства, полученные за подключение (технологического присоединения)													
																				Добавить объект инфраструктуры												
		×	3	1.1.19. Строительство участка кольцевого водовода Ду315 мм по ул. Хрустальногорской от камеры ВК-16Д на перекладываемом джокере 2Д225мм (в перспективе 2Ду315 мм) до проектируемой камеры ВК4	нет		1	да	магистральные и разводящие сети водоснабжения-1 в границах МО г.Екатеринбург	сеть	муниципальное образование город Екатеринбург	муниципальное образование город Екатеринбург	65701000	г Екатеринбург	6570100001	0	0	1	Средства, полученные за подключение (технологического присоединения)													
																				Добавить объект инфраструктуры												
		×	4	1.1.20. Строительство участка кольцевого водовода Ду315 мм по улицам Верхнемакаровская, Косотурская, Удельная от проектируемой камеры ВК4	нет		1	да	Магистральные и разводящие сети водоснабжения-1 в	сеть	муниципальное образование город Екатеринбург	муниципальное образование город Екатеринбург	65701000	г Екатеринбург	6570100001	0	0	1	Средства, полученные за подключение (технологического присоединения)													
																				Добавить объект инфраструктуры												
		×	5	1.1.21 Строительство кольцевого водопровода диаметром 315 мм по улицам Хрустальногорская-Верхнемакаровская – Косотурская – Удельная.	нет		1	да	Магистральные и разводящие сети водоснабжения-1 в	сеть	муниципальное образование город Екатеринбург	муниципальное образование город Екатеринбург	65701000	г Екатеринбург	6570100001	0	0	1	Средства, полученные за подключение (технологического присоединения)													
																				Добавить объект инфраструктуры												
		×	6	1.2.1. Строительство резервуара-усреднителя осадка объемом 2500 куб. м на площадке застройки	нет		1	да	Станция водоподготовки ЗФС	ОС	муниципальное образование город Екатеринбург	муниципальное образование город Екатеринбург	65701000	г Екатеринбург	6570100001	0	0	1	Прибыль направляемая на													
																				×	2	Средства, полученные за подключение (технологического присоединения)										



Отражение транзакционных издержек в публичной финансовой отчётности ресурсоснабжающих организаций

11

- Публикуются на сайте Госуслуг.
- Есть возможность фильтровать по типу, наименованию организации, органу исполнительной власти (~субъекту РФ), дате публикации

Рос
энерго
сервис

Раскрытие информации об инвестиционных программах (о проектах инвестиционных программ и(или) изменений, вносимых в инвестиционные программы) субъектов электроэнергетики и отчетах об их реализации
(в соответствии с постановлениями Правительства Российской Федерации от 21.01.2004 №24 и от 01.12.2009 №977)

Войти

Главная

Инвестиционные программы

Инвестиционные программы

Дата публикации с

Дата публикации до

Стандарт раскрытия информации

Наименование субъекта электроэнергетики

Утверждающий орган исполнительной власти

Статус

Номер карточки инвестиционной программы	Стандарт раскрытия информации	Наименование субъекта электроэнергетики	Утверждающий орган исполнительной власти	Дата последнего опубликования в карточке инвестиционной программы	Этап
06592	Стандарт раскрытия информации сетевой организацией	Акционерное общество «Энергосетевая Компания» (5262054490)	Министерство энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Нижегородской области	30.10.2025	Утверждена
04765	Стандарт раскрытия информации сетевой организацией	ООО «РегионЭнергоСеть» (5948063201)	Региональная служба по тарифам Пермского края	30.10.2025	Утверждена
05834	Стандарт раскрытия информации энергоснабжающими, энергосбытовыми организациями и гарантирующими поставщиками	Публичное акционерное общество «Калужская сбытовая компания» (4029030252)	Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Калужской области	30.10.2025	Утверждена
06575	Стандарт раскрытия информации сетевой организацией	Общество с ограниченной ответственностью «ЗСК Воронеж» (3665803973)	Департамент жилищно-коммунального хозяйства и энергетики	30.10.2025	Утверждена

ой программы организации, реализуемой за счет тарифов (надбавок, размеров пла
по АО "Екатеринбургэнергосбыт"
за 2 кв 2025 года

		Получено (денежные средства, фактически поступившие в соответствующий период в качестве возмещения профинансированных инвестиционных ресурсов)					Профинансир (денежные средства, отчисленные организацией мероприятий инвестицион			
В натуральных показателях		По источникам финансирования, тыс.рублей					По источникам финан тыс.рублей			
диницы мерения	количеств о	Всего, в том числе:	прибыль	амортизаци я	прочие источники		Всего, в том числе:	прибыль	амор	
11	12	13	14	15	16		17	18		
шт	7 444	0	0	0	0		50 368	39 712	5	
шт	696	0	0	0	0		0	0		
шт	0	0	0	0	0		0	0		
шт	0	0	0	0	0		16 975	0	16	
8 140		0	0	0	0		67 343	39 712	22	

АО Екатеринбургэнергосбыт

Отчет о выполнении инвестиционной программы организации, реализуемой за счет тарифов (надбавок, размеров платы), подлежащих государственному регулированию
по АО "Екатеринбургэнергосбыт"
за 2 кв 2025 года

№ п/п	Наименование и адрес объекта (место расположения)	Учено в тарифах (надбавках, размерах платы)				Предусмотрено инвестиционной программой "Инвестиционная программа АО "Екатеринбургэнергосбыт" (город Екатеринбург) на 2023-2025 годы", утверждена приказом Министерства энергетики и ЖКХ Свердловской области от 26.11.2024 г. № 733						Получено (денежные средства, фактически поступившие в соответствующий период в качестве возмещения профинансированных инвестиционных ресурсов)				Профинансировано (денежные средства, фактически отчисленные организацией на реализацию мероприятий инвестиционной программы)				Освоено (денежные средства, фактически использованные в соответствующий период, натуральные показатели подтвержденные)		
		По источникам, тыс.рублей				По источникам финансирования, тыс.рублей				В натуральных показателях		По источникам финансирования, тыс.рублей				По источникам финансирования, тыс.рублей				По источникам финансирования, тыс.рублей		
		Всего, в том числе:	прибыль	амортизация	прочие источники	Всего, в том числе:	прибыль	амортизация	прочие источники	Единицы измерения	количество	Всего, в том числе:	прибыль	амортизация	прочие источники	Всего, в том числе:	прибыль	амортизация	прочие источники	Всего, в том числе:	прибыль	амортизация
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23
1	Построение интеллектуальной системы учета (ИСУ) для МКД в рамках выполнения ФЗ-522 от 27.12.2018	140 229	127 497	12 732	0	140 229	127 497	12 732	0	шт	7 444	0	0	0	0	50 368	39 712	5 577	5 079	50 368	39 712	5 577
2	Обновление пользовательского оборудования	16 297	0	16 297	0	16 297	0	16 297	0	шт	696	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3	Создание АИИС КУЭ ОРЭМ	913	0	913	0	913	0	913	0	шт	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
4	Программное обеспечение, лицензия, услуги по тиражированию	37 892	0	37 892	0	37 892	0	37 892	0	шт	0	0	0	0	0	16 975	0	16 975	0	16 975	0	16 975
Всего:		195 331	127 497	67 834	0	195 331	127 497	67 834	0	8 140		0	0	0	0	67 343	39 712	22 553	5 079	67 343	39 712	22 553

* - проектно - изыскательские работы
** - строительно - монтажные работы

Исполнитель:
Руководитель направления инвестиций, Управления финсов, инвестиций и рисков
тел. (343) 215-77-19, 22-04

Р.С. Киселев



Сокращение транзакционных издержек как инструмент инвестирования в коммунальном секторе

Отражение транзакционных издержек в публичной финансовой отчётности ресурсоснабжающих организаций

Выводы

14

Выводы

- Информации о деятельности ресурсоснабжающих организаций в открытом доступе довольно много
- Большая её часть представлена в довольно сложных форматах, которые сложно анализировать системно
- Большая её часть носит обобщённый характер
- Выявить размер транзакционных издержек из неё возможно, но сложно сделать это на больших объёмах

